



※間取図面と現状が異なる場合、現状を優先致します。

物件概要	名称	きりんビル
	所在地	旭川市花咲町6丁目
	構造	HiRC構造
	用途	共同住宅
	学校区	春光小学校・啓北中学校
	完成日	平成29年4月末
	総戸数	4戸
交通	道北・電気軌道バス徒歩1分 花咲町6丁目	
	間取	1LDK=11+3.5K+6(40.8㎡)

賃貸条件	家賃	1LDK=65,000円		
	共益費	5,000円	駐車料	家賃に含む
	敷金	賃料の1ヶ月分		
	仲介手数料	賃料の1ヶ月分+消費税		

必要書類	契約者	免許証のコピー		
	保証人	印鑑証明	免許証のコピー	
※借家人賠償保険に加入することを条件とする				

設備	特徴	オール電化		
	水道	市水道	照明器具	付
	給湯器	電気温水器	洗面台	付
	便所	ウォシュレット	網戸	付
	風呂	ユニットバス	下駄箱	付
	シャワー	付		
	冷暖房	ズバ暖房		

備考	※水廻り清掃消毒代: 1LDK=20,000円(税別)⇒退去時可			
	※エレベーター有り・安心のオートロック			
	※駐車1台可能			
※冬期間の除排雪不要				